

0212009631

FONDUL
PROPRIETATEA

4045/19.03.20

S.C. FONDUL PROPRIETATEA S.A.

INTRARE Nr. 102
IEȘIRE
ziua 19 luna 03 anul 2020

Către: Societatea Națională Nuclearelectrică S.A.
Domnului Cosmin Ghica - Director General
Membrilor Consiliului de Administrație

Data: 19.03.2020

Referitor la: ADUNAREA GENERALA EXTRAORDINARA A ACTIONARILOR DIN DATA

DE 30.03.2020

Stimați domni,

Fondul „Proprietatea” S.A., cu sediul în București, Str. Buzesti nr 7B-80, etaj 7, Sector 1, România înregistrată la Registrul Comerțului cu numărul J40/21901/2005 CUI 18253260, reprezentată prin Franklin Templeton Investment Management United Kingdom Sucursala București, în calitate de Administrator de Investiții, având în vedere convocarea Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor („AGEA”) convocată pentru data de 30 martie 2020, având pe ordinea de zi propunerea pentru 2) aprobarea vânzării activului Bloc locuințe imobil LOT 2+LOT, respectiv 3) aprobarea declanșării procedurilor de cumpărare a activelor aferente Sucursalei Feldioara aparținând Companiei Naționale a Uranului SA (Companie), vă solicităm înțelegerea aspectelor de mai jos.

1. În cazul punctului 2) de pe ordina de zi, vă rugăm să prezentați motivația economică și juridică a deciziei de vânzare a activului Bloc locuințe imobil LOT 2+LOT 1 (Cămin nefamiliați), compus din construcție, terenul aferent, instalația de racord la rețeaua de termoficare, amenajări parcaje, teren sport, spații verzi, situate în strada Salciei nr. 14, oraș Cernavodă, jud. Constanța cu numerele de Carte funciară 102024 și 102021 și numerele cadastrale 125/1 și 125/2. De asemenea, vă rugăm să precizați condițiile prevăzute în Nota nr. 3654/11.03.2020 aprobată de directorul general și avizată de Consiliul de Administrație al SNN prin Decizia nr. 46/11.03.2020.
2. Care este valoarea la care activul precizat la punctul 1) de mai sus se intenționează a fi vândut?
3. Care este destinația sumei rezultate în urma vânzării activului de la punctul 1) de mai sus?
4. În cazul punctului 3) de pe ordina de zi a AGEA din 30 martie 2020, vă rugăm să prezentați motivația economică și juridică a deciziei de derulare a procedurilor necesare cumpărării activelor aferente Sucursalei Feldioara aparținând Companiei Naționale a Uranului SA.

0212009631

FONDUL PROPRIETATEA

5. Care este valoare contabilă a activelor precizate la punctul 4) de mai sus care urmează să fie achiziționate? Există o estimare a valorii la care ar putea avea loc tranzacția? Care este modalitatea prin care vor fi operate activele?

Cu stimă,

Franklin Templeton Investment Management Ltd. United Kingdom Sucursala București, în calitate de
Administrator de Investiții al FONDUL PROPRIETATEA S.A.

